

OHJEET JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN TOIMENPIDELUVAN HAKIJALLE

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 62 §:n mukaan toimenpideluvan varaisia toimenpiteitä ovat mm. jätevesijärjestelmän rakentaminen, uusiminen, tehostaminen tai muut muutostyöt **Toimenpidelupaa haetaan aina kirjallisesti.**

Jätevesijärjestelmän toimenpidelupahakemuksessa tarvittavat asiakirjat

- Toimenpidelupahakemus 2 kpl**
- Pääpiirustukset 2 sarjaa pätevän suunnittelijan laatimat** (Rkm, Rt, RI, RA, jne.)
 - * Jätevesijärjestelmän asemapiirustus 1:500
 - lähimmät talousvesikaivot
 - vesi- ja viemärijohdot
 - jäteveden purkupaikka
 - etäisyydet lähimpään talousvesikaivoon, energiakaivoon, tontin rajaan, tiehen, vesistöön, ojaan ja pohjaveteen
 - * Jätevesijärjestelmän leikkauspiirustus; pituus- ja poikkisuuntaan 1:20 tai 1:50
 - ilmentävä myös käsittelyn jäteveden näytteenottomahdollisuus
 - * Jätevesijärjestelmän selvitys nykytilanteesta (erillinen lomake)
 - * Käyttö- ja huolto-ohjeet
- Yhteenveto jätevesijärjestelmän suunnitelmasta** (erillinen lomake)
 - rakenne ja mitoitus, käyttäjien lukumäärä, vedenkulutus vuorokaudessa
- Maaperätutkimus/ selvitys** (vain maahanimeyttämön suunnitelmiin)
 - tulokset maaperän soveltuvuudesta aiottuun imeytykseen
- Selvitys naapurin kuulemisesta** toimenpideluvan vireilletulon johdosta 1 kpl/ naapuri sekä tulevasta rakennustyöstä ilmoittaminen rakennuspaikalla
- Selvitys rakennuspaikan hallinnasta**
 - * lainhuutotodistus/ kauppakirja/ vuokrasopimus
- Vastaavan/ kvv- työnjohtajan hakemus/Ilmoitus 1 kpl**
 - suunnittelijaa vastaavat pätevyudet (Rkm, Rt, RI, RA, jne.)

JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN SELVITYS JA SUUNNITELMAT SEKÄ NIIDEN TARKEMMAT SISÄLTÖ VAATIMUKSET ILMENEVÄT JÄTEVESIASETUKSEN LIITTEESTÄ 1 (<http://www.finlex.fi/pdf/sdliite/liite/4622.pdf>).

Hakemuksessa tarvittavia lomakkeita löytyy kunnan www-sivuilta, www.suomi.fi palvelusta tai niitä saa rakennusvalvonnasta.

Toimenpideluvan voimassaolo:

Toimenpidelupa on voimassa 3 vuotta.

Hakemusten käsittely:

Toimenpidelupahakemukset on jätettävä rakennusvalvontaan kuukauden loppuun mennessä. Ennen päätöstä toimitetut lupahakemukset tarkastellaan lupakatselmustyöryhmässä. Työryhmässä on edustettuina mm. palo- ja pelastusviranomaisen, ympäristönsuojeluviranomaisen, kaavoitusasiantuntija ja kunnallistekninen osasto. Hakemukset käsitellään seuraavan kuukauden puoleen väliin mennessä ja päätökset lähetetään hakijalle kuukauden loppuun mennessä. Heinäkuussa ei ole lupahakemusten käsittelyä.

Tammelan rakennusvalvonnan osoite;

Tammelan kunta, Rakennusvalvonta
Hakkapeliitantie 2
31300 TAMMELA

Rakennustarkastajan toimistoajat:

Maanantaisin klo 16.00 - 17.00

Tiistaisin klo 9.00 – 12.00

Muulloin virka-aikana tapaamisesta voi sopia soittamalla tai sähköpostilla.