TAMMELA

Taajaman asemakaavamuutos ja laajennus

Taajama-alueen osa 3; Kirkko

Asemakaavan mittakaava 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- AK — Asuinkerrostalojen korttelialue.
- AP — Asuinpientalojen korttelialue.
- AP-1 — Asuinpientalojen korttelialue. Alueen jätevedet on hoidettava umpisäiliöihin tai kunnalliseen viemäriverkkoon.
- AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO — Erillispientalojen korttelialue.
- AL — Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- Y — Yleisten rakennusten korttelialue.
- YH — Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue.
- YS — Sosiaaliteinta ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YK — Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
- YV — Huvi- ja viihdetarkoituksia palvelevien rakennusten korttelialue.
- KL — Liikerakennusten korttelialue.
- KL-1 — Liikerakennusten korttelialue. Rakennuksissa tulee olla tasa- tai pulpettikatto. Rakennusten julkisivunväri on oltava vaalea.
- TY — Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
- VP — Puisto.
- VL — Lähivirkistysalue.
- VK — Leikkikenttä.
- VV — Uimaranta-alue.
- LT — Yleisen tien alue.
- LV — Venesatama/venevalkama.
- LP — Yleinen pysäköintialue.
- ET — Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- EH — Hautausmaa.
- M — Maa- ja metsätalousalue.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 206 / 4 — Korttelin numero. / Tontin numero.
- TAMMELANTIE — Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
- 700 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- as 20% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttaa asuinhuoneistoja varten.
- II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2k III — Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- I u1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jälkeen osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e =0.30 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- a — Auton säilytyspaikan rakennusala.
- le — Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- srk — Kirkkolain 14 luvun 5§:n nojalla suojeltu kirkolinen rakennus. Korjaustöistä on pyydettävä Museoviraston lausunto.
- sr — Suojeltava rakennus.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Katuaukio/tori.
- Jalankululle varattu katu.
- pp — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- pp/ht — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.
- pp/ht — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
- ajo — Alueella oleva ajoyhteys.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- p — Pysäköimispaikka.
- su — Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.
- nä — Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- /s — Alue, jolla ympäristö säilytetään ja uuden rakentamisen on sovittava tyylillisesti olemassa olevaan rakennuskantaan.
- pv — Tärkeä pohjavesialue. Aluella tapahtuvaa rakentamista ja muita toimia saattavat rajoittaa VL:n 1.luvun 18§:n ja YSL:n 1.luvun 8§:n säännökset.
- Johtoa varten varattu alueen osa.

Hämeenlinna 1.8.2002, 27.11.2000, 4.5.2000,4.2.2002, 5.8.2002, 13.12.2002, 17.2.2003, 19.3.2003, 25.04.2003, 3.10.2003, 28.10.2003, 5.11.2003

Veijo Lievonen
dilp.ins. YKS-120

Asta Säämänen
suun.ins.

Kaavoituksen pohjakartta 1:1000	Kartan laatija: KAAVAKARTTA OY
Mittausluokka 2	
Kunta: TAMMELA	Ilmakuvaus: 18.5.1997 — Koordinaattijärjestelmä: kkj
Kylät: HEVONIEMI	Kartoitus: 1998 — Korkeusjärjestelmä: N60
	Kartoitusmenetelmä: STEREOKARTOITUS A7 — Alkuperäispiirrokset: pvr.:k
Lääni: LÄNSI-SUOMI	Kartta hyväksytty 18.2.1999 — Pentti Hoppu

0