

KUIVAJÄRVEN RANTAKAAVA 1:10 000

Kunta: TAMMELA

Kylä ja tila: MUSTIALA-KUTINEN YHTEISMETSÄ Ym II

**HEINIJÄRVEN RANTAKAAVA JA
RANTAKAAVAN MUUTOS 1:2 000**

Kunta: TAMMELA

Kylä ja tila: MUSTIALA-KUTINEN YHTEISMETSÄ Ym II

Rantakaava koskee kortteleita 2 ja 3 sekä maatalous-
aluetta Heinijärven kaakkoisrannalla.Rantakaavan muutos koskee kortteleihin 2-4 rajoittuvia urheilu-, metsä-
talous- ja tiealueita**MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:****RA**Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle
saadaan rakentaa yksi yhden perheen loma-asunto, sauna ja
talousrakennus. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla
enintään kolme.Lähivirkistysalue. Alue on tarkoitettu Heinijärven ranta-
kaavan ja yhteismetsän osakkaiden yhteiseen käyttöön.
Alueelle saa tehdä pallo- ja leikkikentän sekä uima- ja
venerannan.

Retkeily- ja ulkoilualue.

M

Maa- ja metsätalousalue.

W

Vesialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota
vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Ohjeellinen rakennusalan tai ajoneuvoliikenteelle varatun
alueen osan raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

3

Korttelin numero.

8

Rakennuspaikan numero.

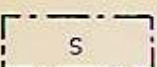
100

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

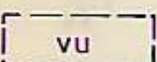
I

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman
sallitun varsinaisen kerrosluvun.

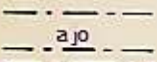
Rakennusala.



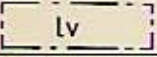
Saunan rakennusala



Ohjeellinen pallokenttä.



Alueella oleva ajoyhteys.

Alueella oleva venevalkama. Valkama on tarkoitettu kaava-alueen
ulkopuolisten maanomistajien käyttöön.Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärä
ei saa ylittää.

Julkisivupintoina on käytettävä puuta.

Vesikaton kaltevuus tulee olla 1:10-1:5

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja
laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaaliltaan ja
väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennus-
paikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnon-
mukaisena.Rakennusten ja rannan välissä tulee säilyttää suoja-
puusto.Vesikäymälöitä alueelle ei saa rakentaa. Kuivakäymä-
lät on sijoitettava vähintään 30 m etäisyydelle
rantaviivasta sekä varustettava vettä läpäisemättömällä
säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten
rakennuspaikkojen käyttäjille.Sauna-, pesu- ja muita jätevesiä varten on rakennettava
maahan imeytymistä varten tarpeelliset laitteet, joiden
vähimmäisetäisyys rantaviivasta on 20 m.

Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO 22.2.1982, korjattu 16.11.1983,
16.11.1984, 15.1.1985Maanmittausinsinööri *Heikki Seppälä*
Heikki SeppäläTammelan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11. pñä
e/o kuuta 1986, 67 § hyväksynyt tämän ranta-
kaavan ja rantakaavan muutoksen määräyksineen.
Kunnanjohtaja *Juhani Penttilä*
Juhani PenttiläHämeen lääninhallitus on päätöksellään n:o
vahvistanut tämän rantakaavan ja rantakaavan
muutoksen.Tämä kartta liittyy Hämeen läänin halli-
tuksen tänään antamaan päätökseen
n:o 114/A31Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
Helmi kuun 5 päivänä 1987Tarkastaja *Heikki Nieminen*

652 000
485 000

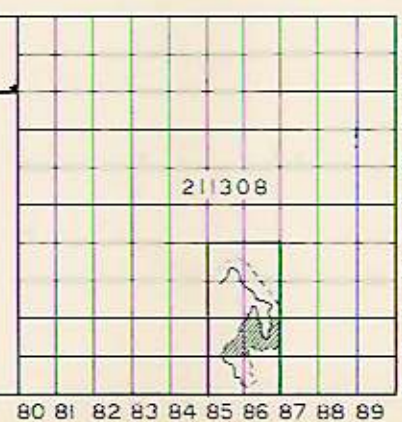
6751 000
485 000

TAMMELA
211308 51/85-86

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen nro 14/1975
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
helmikuun 6 päivänä 1977
tarkastaja Risto Nieminen

Mustiala

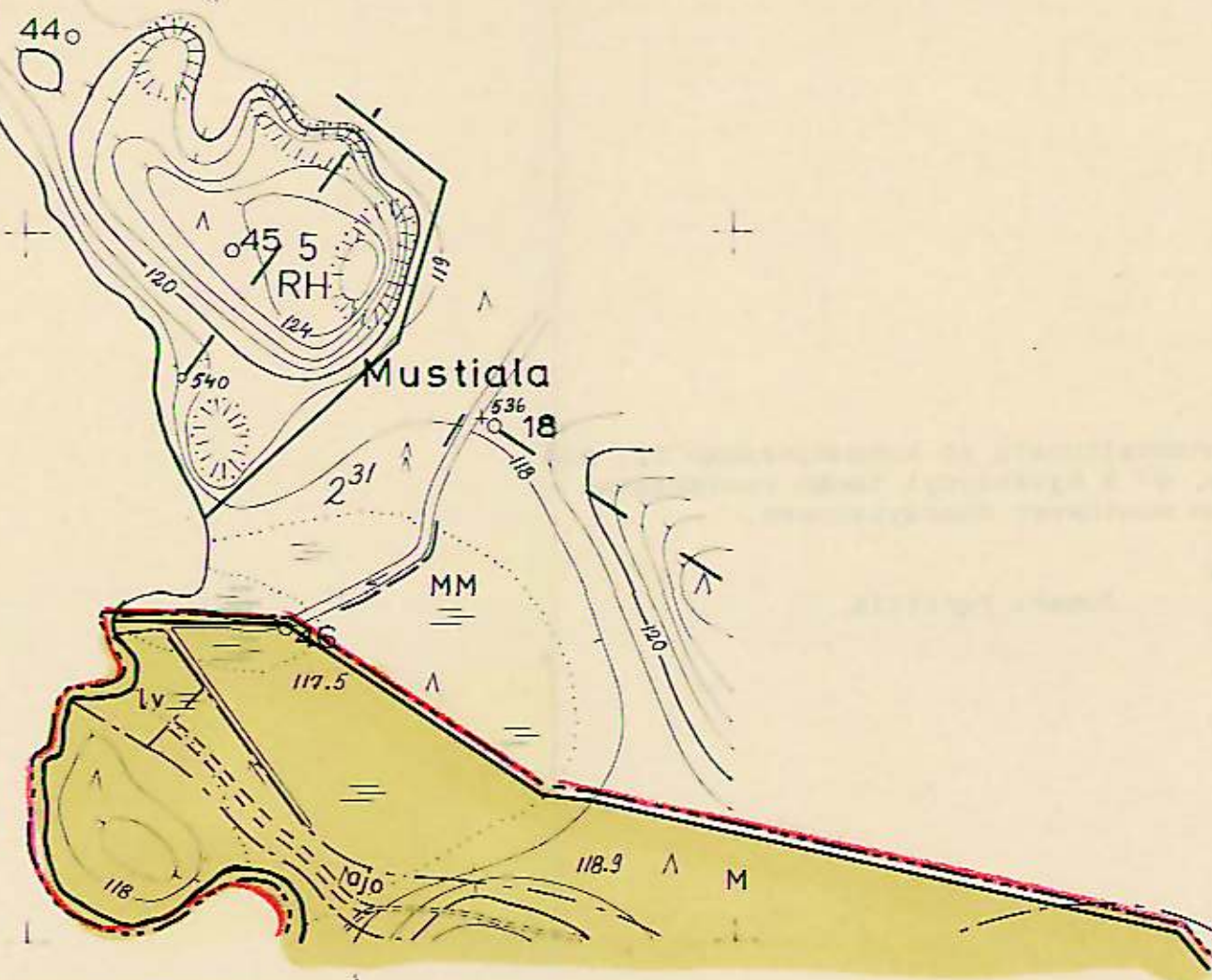
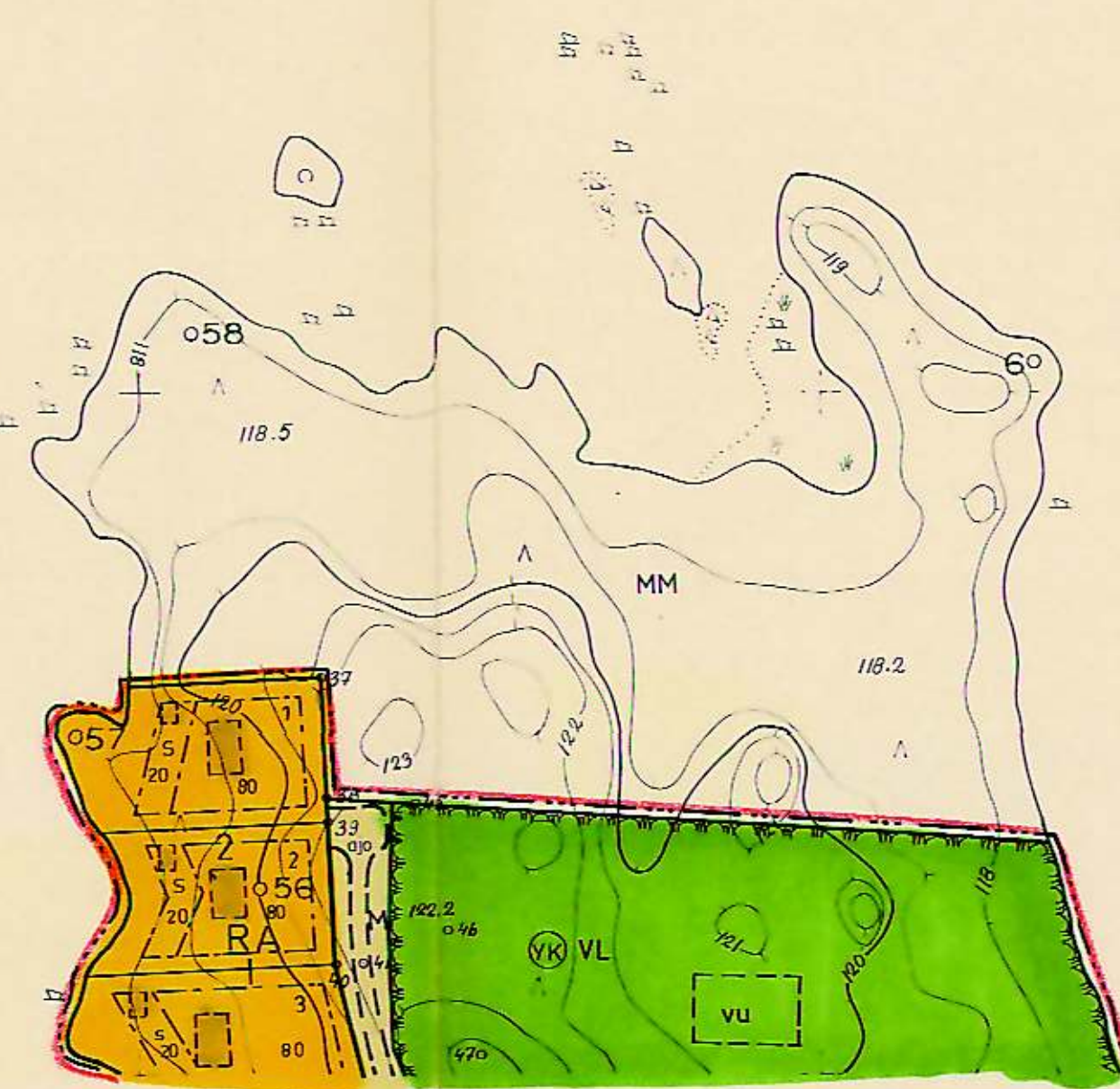
28:64

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000		KARTAN LAATIJA	MAANMITTAUSHALLITUS	AS.T:STO	
KUNTA	TAMMELA	ILMAKUVUUS 1:2000	1956	KARTOITUS 1970	
KYLÄT	MUSTIALA	KARTOITUSMENETELMÄ: A-B JA MAASTOMITTAUS			
TILAT	YHTEISMETSÄ ¹⁾	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ERILLISKOORDINAATISTO H:QIN KJ. (LIKIM)			
LAANI	HAMEEN	KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-43 KARTTA HYVÄKSYTTY 3.2.1971 <i>A. Rautio</i> A. RAUTIO			
100	0	100	200	80 81 82 83 84 85 86 87 88 89	50

487 000
6752 000

487 000
6751 000

Heinijärvi
117,1



28:64

TAMMELA
211308 52/85-86

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen nro 114/1931
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
keuhkuun 5 päivänä 1987
tarkastaja *Kalle Nieminen*

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000				KARTAN LAATIJAT				MAANMITTAUSHALLITUS				AS.T:STO																				59								
KUNTA				TAMMELA				ILMAKUVUUS 1:20000				1956				KARTOITUS				1970				211308																57
KYLÄT				MUSTIALA				KARTOITUSMENETELMÄ: A-8 JA MAASTOMITTAUS																																55
TILAT				YHTEISMETSÄ ⁴¹				KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ERIKESKOORDINAATISTO, H:GIN KJ. (LIKIM)																																54
								KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N 43																																53
LAANI				HÄMEEN				KARTTA HYVÄKSYTTY 3.2.1971				<i>A. Rautio</i> A. RAUTIO																				52								
																																50								