

TAMMELA

Keikkala ja Unoinen

RANTAKAAVA 1:10 000

Kartta kolmiosainen
osa 1/3

400/4 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä/
suurin sallittu rakennusten määrä.

== Ohjeellinen tie.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rakennusten etäisyys naapurin hallitsemasta maasta tai yksityisen tien alueesta tulee olla vähintään 8 m.

Loma-asuntojen ja muiden talousrakennusten kuin venevajan etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 20 m ja erillisen saunan vähintään 15 m.

Loma-asuntojen ja saunojen jätevedet on käsiteltävä Tammelan kunnan rakennusvalvonnan viranomaisten hyväksymällä tavalla.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälöitä. Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle rantaviivasta sekä varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.

Talousvesikaivot on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle kuivakäymälöistä ja komposteista.

Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Hämeenlinnassa 4.12.1996


Veijo Lievonen
dipl.ins.

Tämä rantakaavakartta selostuksineen on Tammelan kunnan kunnanvaltuuston .199 § päätöksen mukainen.

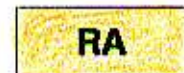
Vahvistettu Hämeen ympäristökeskuksessa . 199
Päätös N:o

 KAAVATALO
Veijo Lievonen

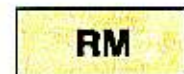
Tilat: Kaitalammi RN:o 1:29 Unoinen kylässä,
Valkeavuori RN:o 23:2 ja Mattila RN:o 10:11 Keikkalan kylässä

Rantakaavalla muodostuvat korttelit 1-7
sekä uimaranta-, tie-, maa- ja metsätalousalueita.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Loma-asuntojen korttelialue.
Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle yksikerroksisen loma-asunnon tarpeellisine sauna- ja taloustiloineen joiden yhteenlaskettu neliömäärä on enintään 80 m².



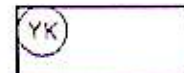
Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.



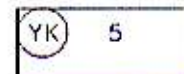
Uimaranta-alue. Alueelle saa rakentaa saunan 25 m².



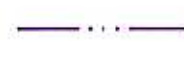
Maa- ja metsätalousalue.



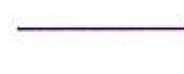
Yhteiskäyttöalue.



Yhteiskäyttöalue. Yläindeksi yhteiskäyttömerkinnän yhteydessä osoittaa ne korttelit, joiden käyttöön yhteiskäyttöalue on tarkoitettu.



10 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

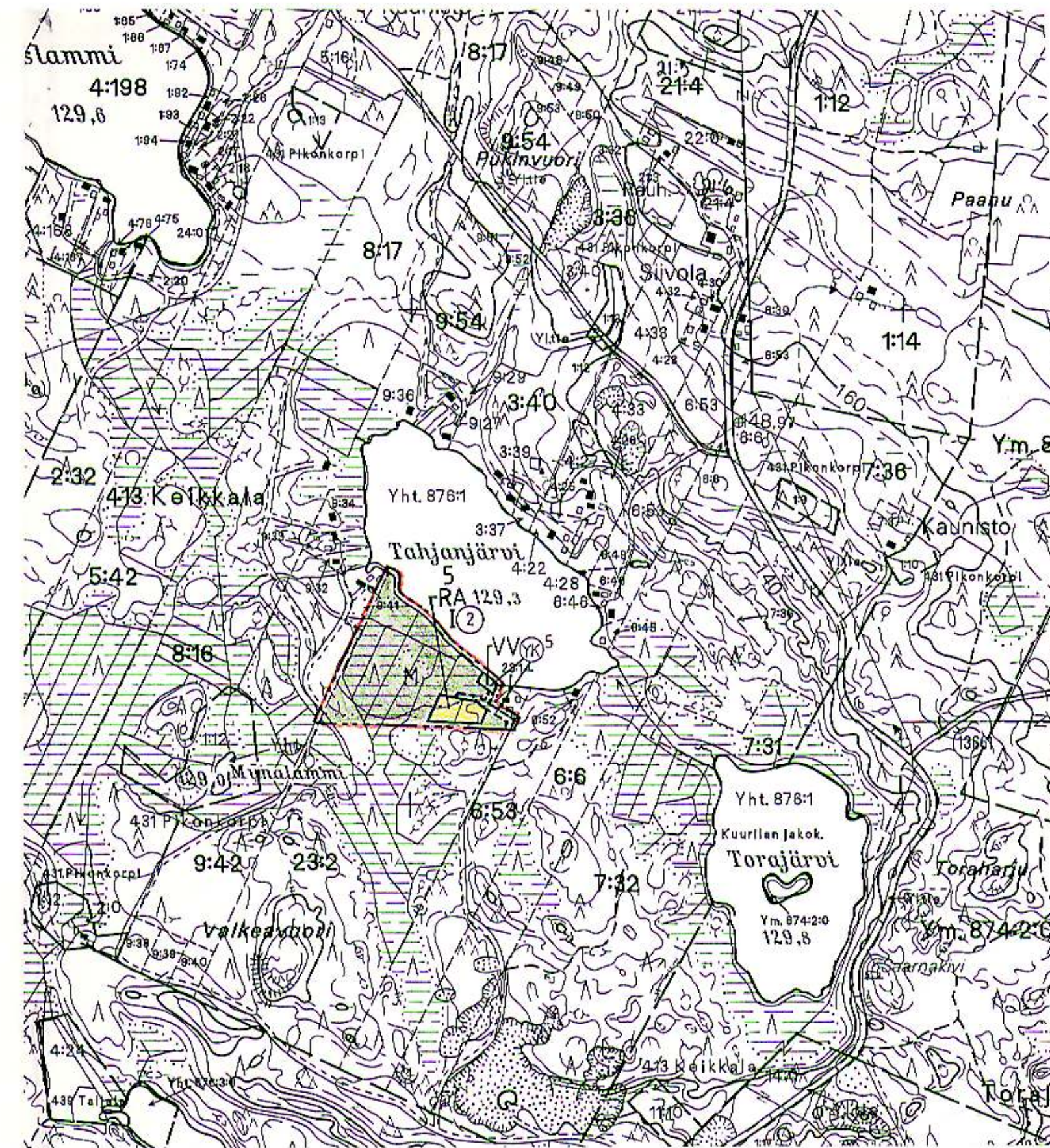


Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

6 Korttelin numero.

② Luku osoittaa korttelin rakennuspaikkojen enimmäismäärän.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi Tammelan kunnan Keikkalan kylässä kl:lla 211311B tilan Valkeavuori RN:o 23:2 ja kl:lla 211311D tilan Mattila RN:o 10:11 sekä Unoinen kylässä kl:lla 211312C tilan Kaitalammi RN:o 1:29 alueilla. Lisäksi huomautetaan, että pohjakartalta mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat peruskartan suurennoksen yleistysasteesta johtuen olla likimääräisiä.

Kartta hyväksytty 11.3.1994


Tapio Hakarinne



Tämä kartta liittyy Hämeen ympäristö-
keskuksen tänään antamaan päätökseen
nro 81A/alo
Hämeenlinnassa
helmikuun 16 päivänä 1999
Ylitarkastaja Kari Nieminen

Tammelassa 3.3.1998

Pöytäkirjanpitäjä Keijo Virtanen

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi Tammelan kunnan
Keikkalan kylässä kl:llä 211311B tilan Valkeavuori RN:o 23.2 ja
kl:llä 211311D tilan Mattila RN:o 10:11 sekä Unoisten kylässä
kl:llä 211312C tilan Kaitalammi RN:o 1:29 alueilla. Lisäksi
huomautetaan, että pohjakartalta mitatut etäisyydet ja pinta-
alat saattavat peruskartan suurennoksen yleistysasteesta johtuen
olla likimääräisiä.

Kartta hyväksytty 11.3.1994

Tapio Hakarinne

RANTAKAAVA 1:2000

Tila: Verhola RN:o 7:35

Rantakaavalla muodostuvat kortellit 8-9 sekä niihin liittyviä rantakaavatie-, maa- ja metsätalousalueita.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- RA** Loma-asuntojen korttelialue.
- M** Maa- ja metsätalousalue.
- YK** Yhteiskäyttöalue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 8** Korttelin numero.
- 2** Rakennuspaikan numero.
- 80** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Ohjeellinen rakennuksen paikka.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rantakaavatie.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rakennusten etäisyys naapurin hallitsemasta maasta tai yksityisen tien alueesta tulee olla vähintään 8 m.

Loma-asuntojen ja muiden talousrakennusten kuin venevajan etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 20 m ja erillisen saunan vähintään 15 m.

Loma-asuntojen ja saunojen jätevedet on käsiteltävä Tammelan kunnan rakennusvalvonnan viranomaisten hyväksymällä tavalla.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Alueille ei saa rakentaa vesikäymälöitä. Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle rantaviivasta sekä varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.

Talousvesikalvot on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle kuivakäymälöistä ja komposteista.

Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Hämeenlinnassa 4.12.1996 26.9.1997

Veijo Lievonen
dipl.ins.

Tämä rantakaavakartta selostuksineen on Tammelan kunnanvaltuuston 10.11.1997 53§ päätöksen mukainen.

Vahvistettu Hämeen ympäristökeskuksessa 199
Nro

Tammelassa 3.3.1998

Pöytäkirjanpitäjä
Keijo Virtanen

Tämä kartta liittyy Hämeen ympäristö-keskuksen tänään antamaan päätökseen nro 81A/alo Hämeenlinnassa 16.12.1997
Ylitarkastaja Risti Oksanen



Toimitus Nro	Kohde VERHOLA RN:o 7:35	Kartan laatimistapa STEREOTYÖNÄ, MAASTOSSA TÄYDENTÄEN	Toimitus suoritettu 1998	Lehtijako
Toimitus RANTAKAAVAN POHJAKARTTA	Kylä KEIKKALA	Mittausluokka VI Mittakaava 1:12000	ToimituslaininNro 13.6.96 Janne Järviö	
Sivutoimitus	Kunta TAMMELA	Koordinaatisto Likimain KKK	Rekisteröity 30.8.1996 Jaana Kouvumäki	
	Lähti HÄMEEN	Peruskartallehden ja sen nojännäksen numero 2113 12C	Arkistotunnus	
		Karttaosan Nro Karttaosia 1 kpl		