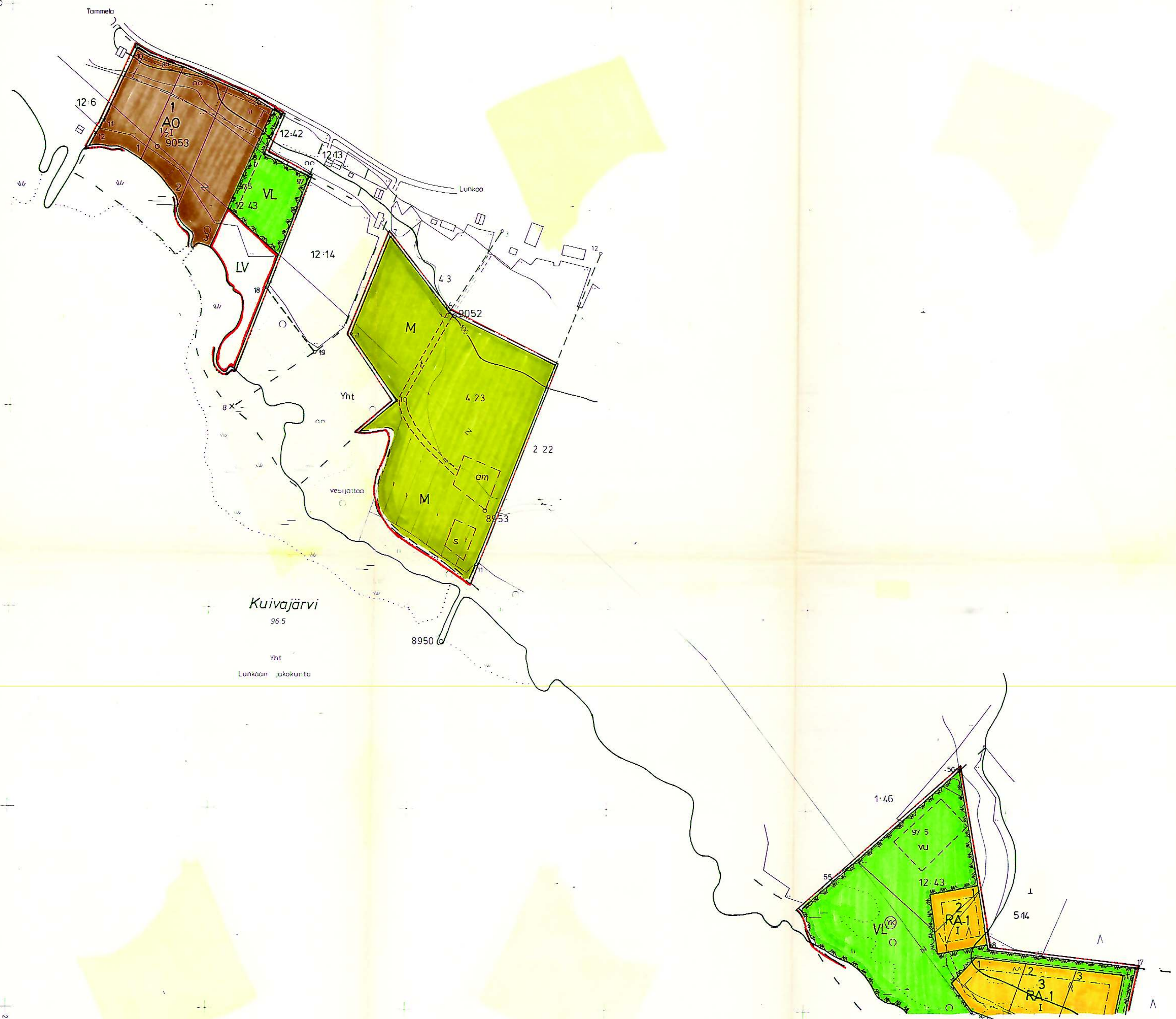


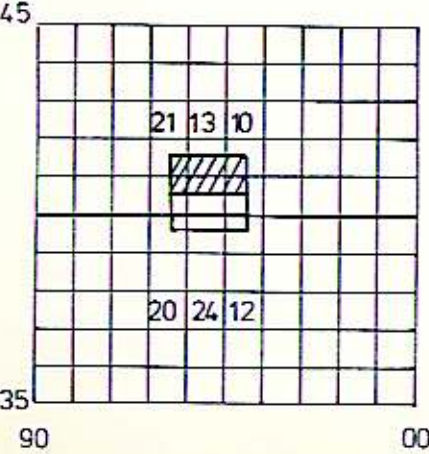
263500
6741600
263500
6740500



TAMMELA

N:o 2113 10 40.6 / 93.6

Rantakaavan pohjakartta Mittausluokka 3	1: 2000	Kartan laatija Insinööritoimisto Poutanen Ky
Kunta TAMMELA	Ilmakuvaus 1976	Ilmakuvausten mittakaava 1: 31000
Kylä Lunkaa	Kartoitus 1990	Koordinaattijärjestelmä Ikm.kg
Tila Rantaniitty RN:o 12:43	Kartatusmenetelmä STEREOKARTOITUS Topocart B	Korkeusjärjestelmä " N 60
HÄMEEN LÄÄNI		Kartta hyväksytty 7.1.1991 Tapi Hakanen



Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoiltaan, materiaaliltaan ja värilään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Alueelle rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua erikseen hyväksytävään suojettuun viemärintirakaisuun. Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta ja varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeytämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on 15 m.

Lahovia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Hämeenlinna 29. päivänä huhtikuuta 1991

INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN KY

Arto Virtanen
Arto Vuorijärvi, dipl.ins.

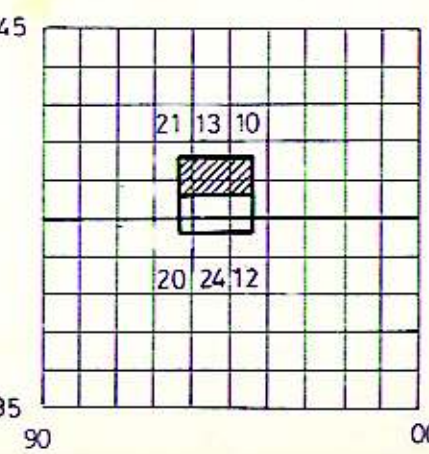
Tämä kaavakartta on Tammelan kunnanvaltuuston päätöksen

23.9.1991.....5.69 mukainen
Tammelassa 16.10.1991
Pöytäkirjanpäättäjä

Hämeen lääninhallitus on vahvistanut rantakaavan

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen
no 1890/A31
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
joulukuun 20 päivänä 1991
Ylläarkastaja Risto Mäkelä

Rantakaavan pohjakartta Mittausluokka 3	1: 2000	Kartan laatija Insinööritoimisto Poutanen Ky
Kunta TAMMELA	Ilmakuvaus 1976	Ilmakuvausten mittakaava 1: 31000
Kylä Lunkaa	Kartoitus 1989	Koordinaattijärjestelmä Ikm.kg
Tila RN o 4 23 (osa tilasta)	Kartatusmenetelmä STEREOKARTOITUS Topocart B	Korkeusjärjestelmä " N 60
HÄMEEN LÄÄNI		Kartta hyväksytty 22.02.1990 Vejto Lievenen



TAMMELA

KUIVAJÄRVI

KYLÄ: LUNKAA
TILAT: MATTILA RN:O 4:23 JA RANTANIITTY RN:O 12:43

RANTAKAAVA 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- 2 Korttelin numero.
- 1 Rakennuspaikan numero.
- 1 Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrostaluvuon.
- 1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrostaluvun estämättä käyttää kerrostaluaan luettavaksi tilaksi.
- Rakennusala korttelissa.
- su Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.

RA Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteislaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 100 k-m². Erillisen saunarakennuksen, jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 25 m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

RA-1 Yhteisrantaisten loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteislaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 100 k-m².

AO Erillispientalojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden asuinrakennuksen sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteislaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 250 k-m². Erillisen saunarakennuksen, jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 25 m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m:n etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

M Maa- ja metsätalousalue. Metsänhoitotoimenpiteet tulee suorittaa maisemalliset näkökohdat huomioonottaen. Alueelle saa rakentaa sille erikseen osoitetuille rakennusaloille maatilien talouskeskukseen liittyvän enintään 200 k-m²:n suuruisen asuinrakennuksen, sekä erillisen enintään 25 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen.

VL Lähivirkistysalue. Alueelle saa rakentaa tarpeelliset pääsytiät. Alue on tarkoitettu yleiseen käyttöön.

VL Yhteiskäyttöinen lähivirkistysalue. Alueelle saa rakentaa tarpeelliset pääsytiät sekä veneiden säilytystä ja uintia varten tarpeellisia rakenteita ja laitteita. Merkinnän oikeanpuoleinen osa ilmoittaa korttelin, joiden yhteiseen käyttöön alue on tarkoitettu.

LV Venevalkama-alue. Alueelle saa rakentaa tarpeelliset pääsytiät, autojen paikoituslaitteet sekä veneiden säilytystä varten tarpeellisia rakenteita ja laitteita. Alue on tarkoitettu yleiseen käyttöön.

am Enintään 200 k-m²:n suuruisen asuinrakennuksen rakennusala.

s Enintään 25 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen rakennusala.

vu Ohjeellinen urheilu- ja virkistyspalvelualue.

--- Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Pohjapinta-alalla tarkoitetaan rakennuksen alaa sisältäen myös kivistin ja avoverannan.

Kaavassa esitettujen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää. Rakennusten sokkelikorkeuden alueella tulee olla vähintään + 98,5 N 60 as- teikolla.



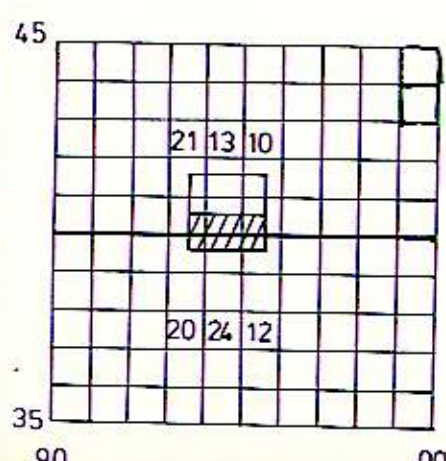
Kuivajärvi
96.5

Yht.
Lunkaan järvenkunta

TAMMELA

N:o 2113 10 39.6 /93.6
2024 12

Rantakaavan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3		Kartan laatija Insinööritoimisto Poutanen Ky	
Kunta TAMMELA	Ilmakuvaus 1976	Ilmakuvausten mittakaava 1:31000	
Kylä Lunkaa	Kartoitus 1990	Koordinaattijärjestelmä ikim. kkj	
Tila Rantaniitty RN:o 12-43	Kartoitusten menetelmä STEREOKARTOITUS	Korkeusjärjestelmä II N 60	
	Topocart B		
HÄMEEN LÄÄNI	Kartta hyväksytty 7.1.1991	Tapio Hakarinne	



Tämä kaavakartta on Tammelan kunnanvaltuuston päätöksen

23.9.1991, § 69 mukainen

Tammelassa 16.10.1991

Pöytäkirjanpöytäkirja

Kari Virtanen

Hämeen lääninhallitus on vahvistanut rantakaavan

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tämän antamaan päätökseen

n:o 1390/431

Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa

johtaja kunn 20 päivänä 1991

Yhtäkaasta

Kari Virtanen

Rantakaavan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3		Kartan laatija Insinööritoimisto Poutanen Ky	
Kunta TAMMELA	Ilmakuvaus 1976	Ilmakuvausten mittakaava 1:31000	
Kylä Lunkaa	Kartoitus 1989	Koordinaattijärjestelmä ikim. kkj	
Tila RN o 4 23 (osa tilasta)	Kartoitusten menetelmä STEREOKARTOITUS	Korkeusjärjestelmä II N 60	
	Topocart B		
HÄMEEN LAANI	Kartta hyväksytty 22.02.1990	Veijo Lievenen	

