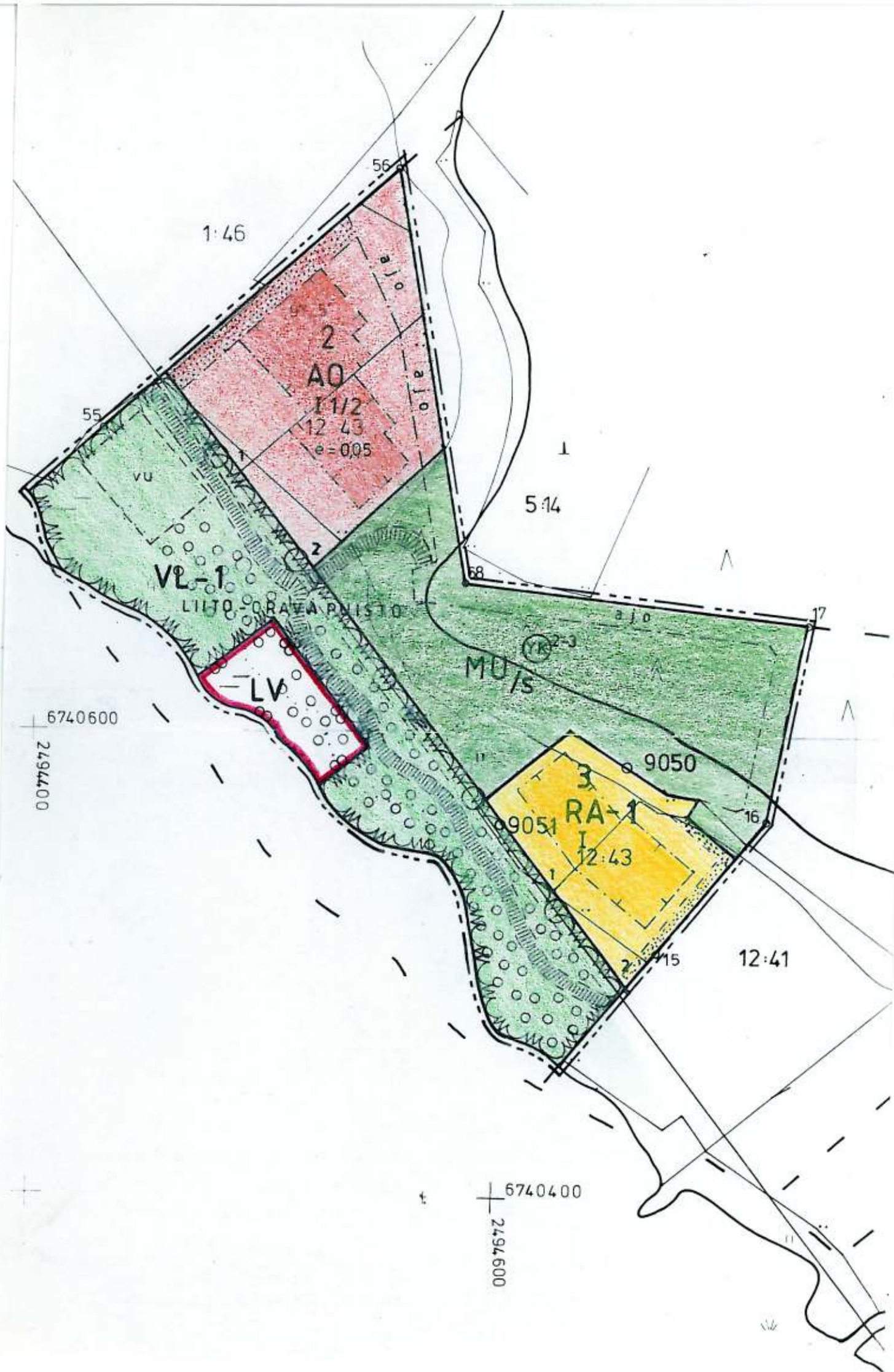






ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSIINEEN. YHTEENLASKETTU KERROSALA RAKENNUSPAIKKAA KOHTI SAA OLLA ENINTÄÄN 250 K-M². ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN, JONKA POHJAPINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN 25 K-M², SAA SIOITTA VÄHVISTUVAN RAKENNUSALAN ULKOPUOLELLE.



YHTEISRANTAISTEN LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSIINEEN. YHTEENLASKETTU KERROSALA RAKENNUSPAIKKAA KOHTI SAA OLLA ENINTÄÄN 100 K-M².



MAA- JA METSÄTALOUSALUE, ULKOILUNOHJAAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA. MERKINNÄN OIKEANPUOLEINEN OSA ILMOITTA KORTTELIT, JOIDEN YHTEISEKSI ALUE ON TARKOITETTU.

ALUE SUOJELLAAN RAK.L. 135 § MUKAISESTI. SUOJELUALUE VARAATAAN LIITO-ORAVALLE JA MUILLE PÖKKELÖPESIJÖILLE. ALUEELLA ON KIELLETTY:

- LAHOPUIDEN, PÖKKELÖIDEN JA VANHOJEN LEHTIPUIDEN POISTAMINEN.
- ALUSKASVILLISUUDEN RAIVAUS.
- MAAHAN KAATUNEIDEN LEHTIPUIDEN POISTAMINEN.
- MAAKAMARAN AINEKSIEN OTTO.
- KATAJIEN JA ITÄOSAN SUURTEN MÄNTYJEN POISTAMINEN.

ALUEELLA SUOSITELLAAN LISÄKSI TEHTÄVÄKSI SEURAAVIA TOIMENPITEITÄ:

- PUUSTON HARVENTAMISTA AJOITTAIN SITEN, ETTEI LATVUSTO PÄÄSE SULKEUTUMAAN JA TUKEHDUTTAMAAN ALUSKASVILLISUUTTA.
- LIIKKUMISEN OHJAAMISTA MERKITYILLE POLUILLE.
- PIIKKILANKOJEN JA MUIDEN IHMISTEN JÄTTÄMIEN JÄLKIEN POISTAMISTA.



YHTEISKÄYTTÖINEN LÄHIVIRKISTYSALUE.

ALUEELLE SAA RAKENTAA TARPEELLISET PÄÄSYTIET, UIMAPAIKAT SEKÄ VENEIDEN SÄILYTYSTÄ VARTEN TARPEELLISIA RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUE ON TARKOITETTU YLEISEEN KÄYTTÖÖN.



VENEVALKAMA-ALUE.

ALUEELLE SAA RAKENTAA TARPEELLISET PÄÄSYTIET, AUTOJEN PAIKOITUSALUEET, SEKÄ VENEIDEN SÄILYTYSTÄ VARTEN TARPEELLISIA RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUE ON TARKOITETTU YLEISEEN KÄYTTÖÖN.



3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHVISTÄMINEN KOSKEE.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

SAU-
A RA-
SAU-
TÄÄN
ELLE.

- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLI-
NEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

IA- JA
UNUS-

2 KORTTELIN NUMERO.

3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

MPÄ-
KORT-

VERK RANTAKAAVATIE, TORIN TAI PUISTON NIMI.

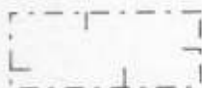
JARA-
A ON

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI
SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

INEN.

1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA
SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA
KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA
OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROS-
ALAA LASKETTAVAKSI TILAKSI.

ENPI-



RAKENNUSALA.

VÄÄSE



ISTUTETTAVA JA HOIDETTAVA PUUSTOALUE, JOKA TULEE SÄILYTTÄÄ
KUIVAJÄRVEN RANNAN SUOJAVYÖHYKKEENÄ PEITTÄMÄSSÄ RAKENNUK-
SET JÄRVENSUUNNASTA KATSOTTAESSA.

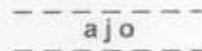
JKAT
A JA



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



OHJEELLINEN URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.



ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.

AIKOI-
A RA-
ÖN.



YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU OHJEELLINEN ALUEEN OSA.

AHVIS-



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

TALOUSRAKENNUKSEN TAI SIIHEN VERRATTAVAT TILAT SAA RAKENTAA KORTTELIN
RAKENNUSPAIKALLA RAKENNUSRAJAN ULKOPUOLELLE, EI KUITENKAAN ISTUTUSVYÖ-
HYKKEELLE TAI ALUEELLE JOLLE ON MERKITYY AJOYHTEYS. NÄMÄ TILAT SAAVAT OLLA
KOOLTAAN YHTEENSÄ ENINTÄÄN 40 K-M².

POHJAPINTA-ALALLA TARKOITETAAN RAKENNUKSEN ALAA SISÄLTÄEN MYÖS KUISTIN JA AVOVERANNAN.

KAAVASSA ESITETTYJEN RAKENNUSPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ. RAKENNUSTEN SOKKELIKORKEUDEN ALUEELLA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN + 98,5 N 60 ASTEIKOLLA.

RAKENTAMATTOMAT KORTTELINOSAT ON PIDETTÄVÄ HOIDETTUINA JA ISTUTETTUINA.

PUIDEN KAATAMINEN ILMAN RAKENNUSLAUTAKUNNAN LUPAA ON KIELLETTY.

RANTAKAAVA-ALUEELLE RAKENNETTAVIEN RAKENNUSTEN, RAKENTEIDEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA MUODOLTAAN, MATERIAALEILTAAN JA VÄRILTÄÄN LUONTOON JA YMPÄRISTÖÖN SOVELTUVIA. RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA TULEE SOPEUTTAA YMPÄRISTÖÖN KORKEUSASEMALTAAN, RAKENTEILTAAN JA KASVILLISUUDELTAAN. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLISSÄ ON SÄILYTETTÄVÄ SUOJAPUUSTO. METSÄNREUNA ON SÄILYTETTÄVÄ PENSAITA JA LEHTIPUITA KASVAVANA.

ALUEELLE RAKENNETTAVIEN VESIKÄYMÄLÖIDEN TULEE PERUSTUA ERIKSEEN HYVÄKSYTTÄVÄÄN SULJETTUUN VIEMÄRÖINTIRATKAISUUN. KUIVAKÄYMÄLÄT ON SJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 40 M:N ETÄISYYDELLE KESKIVEDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA JA VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ NIIN, ETTEIVÄT NE AIHEUTA HAITTAA VIEREISTEN RAKENNUSPAIKKOJEN KÄYTTÄJILLE EIKÄ JÄTEVESIÄ PÄASEE VALUMAAN JÄRVEEN.

SAUNA-, PESU- YM. JÄTEVESIEN IMEYTTÄMISEKSI ON RAKENNETTAVA LAITTEET, JOIDEN VÄHIMMÄISETÄISYYS KESKIVEDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA ON 15 M.

LAHOAVIA JÄTTEITÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA KOMPOSTI.

UISTIN JA

L. RAKEN-
EIKOLLA.

TUINA.

LAITUREI-
IN JA YM-
SOPEUT-
DELTAAN.
ÄNREUNA

I. HYVÄK-
ITETTAVA
A VARUS-
HAITTA
ALUMAAN

J, JOIDEN

TAMMELA, KUIVAJÄRVI RANTAKAAVAN MUUTOS 1 : 2000

KORTTELIT 2 JA 3

RANTAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

LUNKAAN KYLÄN RANTANIITYN TILAN RN:O 12:53 KORTTELEITA 2 JA 3,
SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ VIRKISTYSALUEITA.

RANTAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT:

LUNKAAN KYLÄN RANTANIITYN TILAN RN:O 12:53 KORTTELIT 2 JA 3,
SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS- JA LIIKENNEALUEET.

Kärkölässä 18. päivänä elokuuta 1997
YHDYSKUNTASUUNNITTELU TAPIO SILLFORS OY



dipl. Ins. Tapio Sillfors

Tämän rakennuskaavan muutoksen on
Tammelan kunnanvaltuusto hyväksynyt

kuun päivänä 1997

Lääninhallituksen päätös: