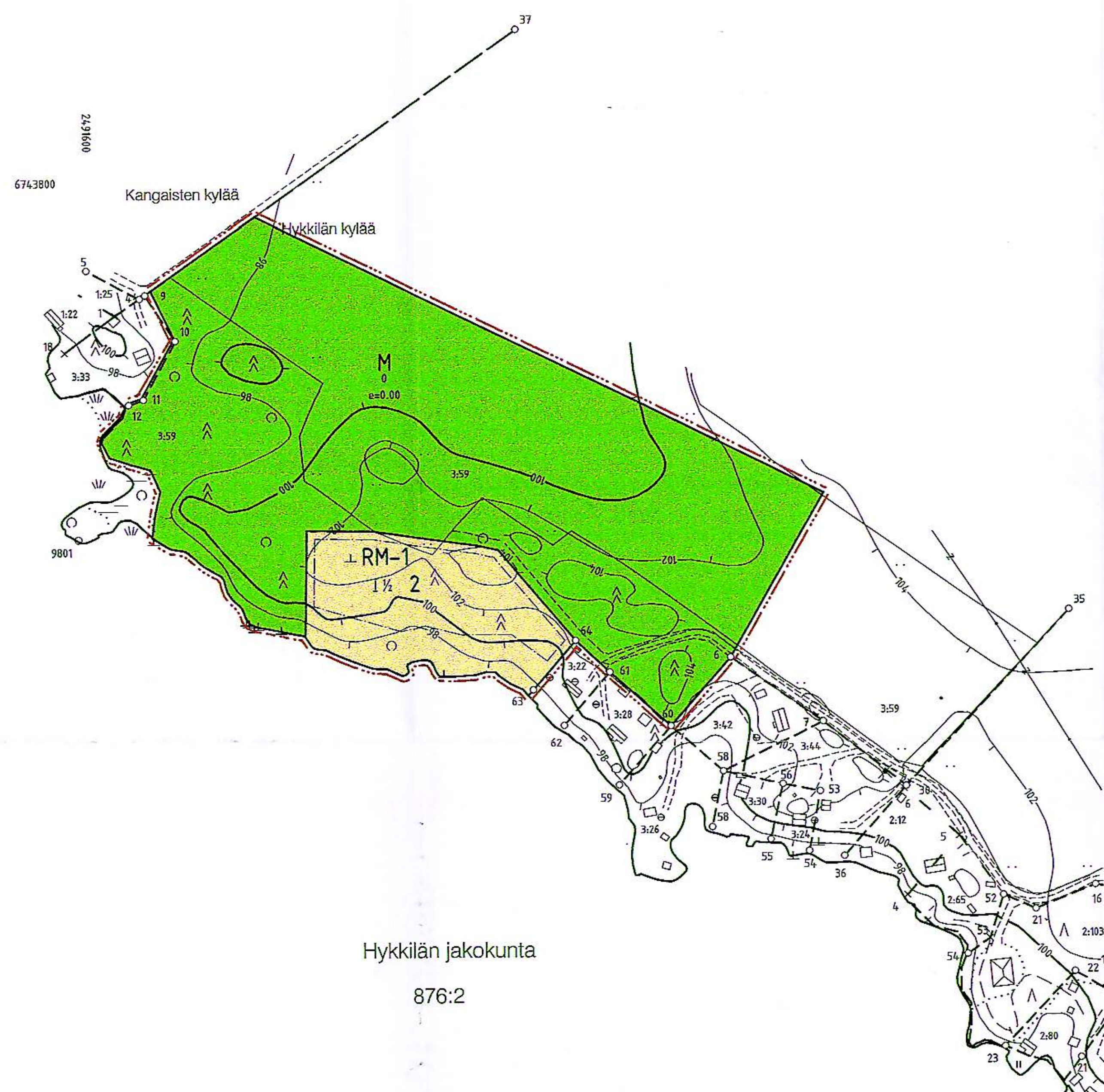




Hykkilän jakokunta

876:2

Rantakaavan pohjakartta Mittausluokka 3		1:2000	Kartan laatija KIINTEISTÖ JA MITTAUS OY	
Kunta	TAMMELA		Ilmakuvaus	Koordinaattijärjestelmä kky
Kylä	HYKKILÄ		Kartoius 1999	Korkeusjärjestelmä N60
			Kartoitusmenetelmä	Alkuperäispiirroksel perok
Lääni ETELÄ-SUOMI			MAASTOMITTAUS	
			Kartta hyväksytty 21.9.1999	
			Jana Kallio	
			Jari Korvunen	

TAMMELA

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, JOKA ON LAADITTU OSALLE TILAN SIPILÄ 3:59 ALUETTA HYKKILÄN KYLÄSSÄ TAMMELAN KUNNASSA ETELÄ-SUOMEN LÄÄNIÄ.

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLE MUODOSTUU KORTTELI 2, OHJEELLINEN TIEALUE SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEITA.

1 : 2000

RM-1

M

3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

3 Korttelin numero.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Ohjeellinen ticalue.

Rakennusala.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Jätevesien käsittelyssä on noudatettava asiaa koskevien lakien nojalla annettavia viranomaisohjeita ja määräyksiä sekä myönnettävien lupien ehtoja. Rakentamisessa tulee suosia kuiva- ja kompostikäymäläratkaisuja. Talous- ja pesuvedet tulee imeyttää maaperään vähintään 20 metrin etäisyydelle rantaviivasta.
- Maa- ja metsätalousalueella rannassa oleva suojapuusto tulee säilyttää 80 metriä leveällä vyöhykkeellä. Tällä vyöhykkeellä sallitaan maisemahoidollinen hakkuu, ei kuitenkaan avohakkuuta.
- Maa- ja metsätalousalueella saa tehdä tarpeellisia kulkuteitä, ohjeellisia merkitöitä on pyrittävä noudattamaan.
- Rakennukset tulee sijoittaa rakennuspaikalle niin, että suurilta leikkauksilla välttytään. Rakennusten päärakennusaineena tulee käyttää puuta ja rakennukset tulee maalata maisemaan soveltuvilla väreillä, kiiltäviä kateaineita tulee välttää. Rinteessä rakennukset on sijoitettava kasvillisuuden suojan niin, että luonnonmukaiset ääriviivat säilyvät. Rannassa oleva suojapuusto tulee säilyttää. Alue kuuluu arvokkaaseen maisema-alueeseen, mikä on otettava huomioon kaikessa rakentamisessa.

Kauhajocella 6.3.2001

Heikki Koskela
DI, Kiinteistö ja Mittaus Oy

Tämä kaavakartta on Tammelan kunnanvaltuuston 12.11.2001 § 55 hyväksymä.

Tammelassa 12.11.2001

Keijo Virtanen
Keijo Virtanen, pöytäkirjanpitäjä

Tämä kaava on tullut voimaan julkilapen jälkeen 25.1.2002.

Tammelassa 25.1.2002

Keijo Virtanen
Keijo Virtanen, pöytäkirjanpitäjä

