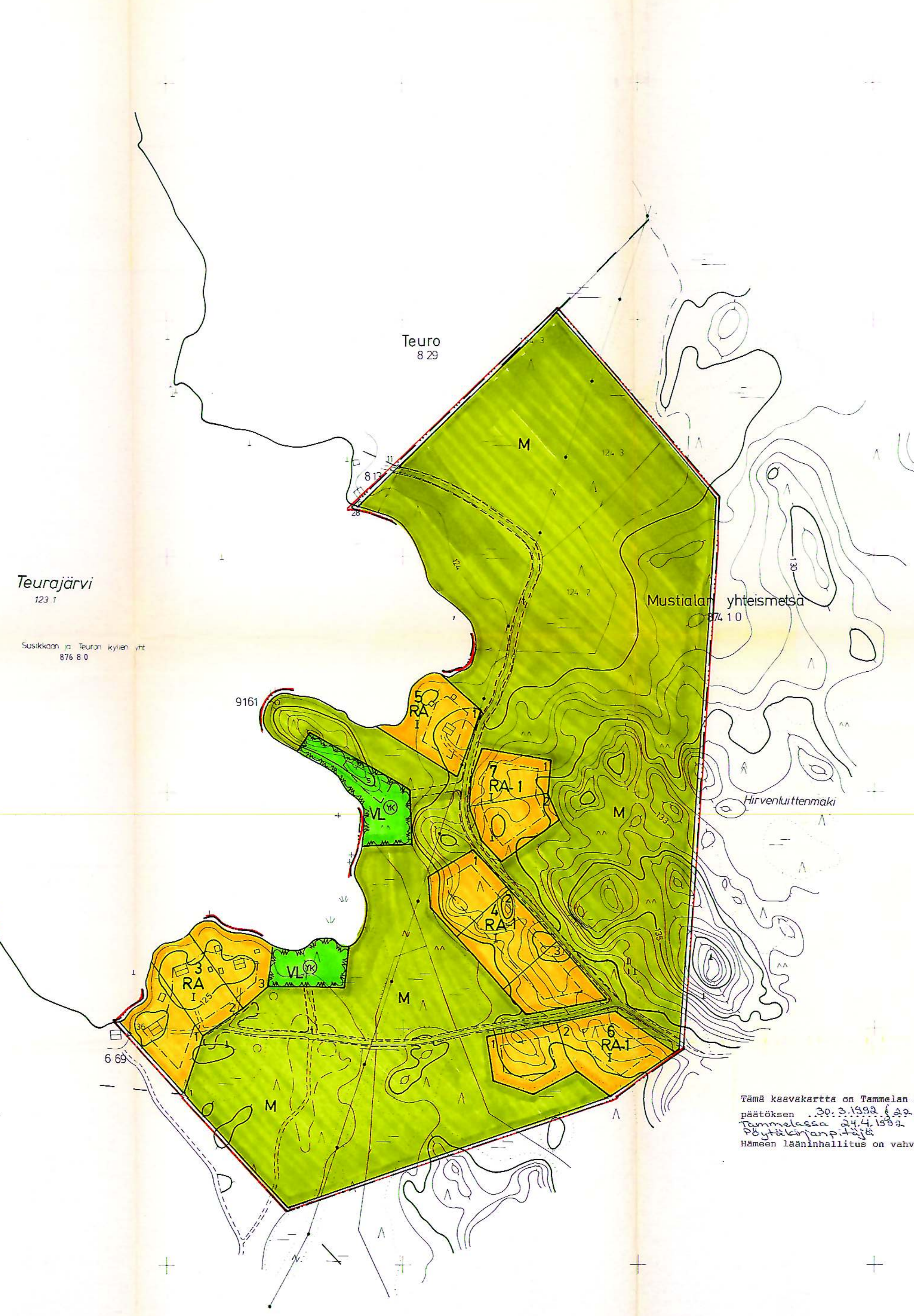
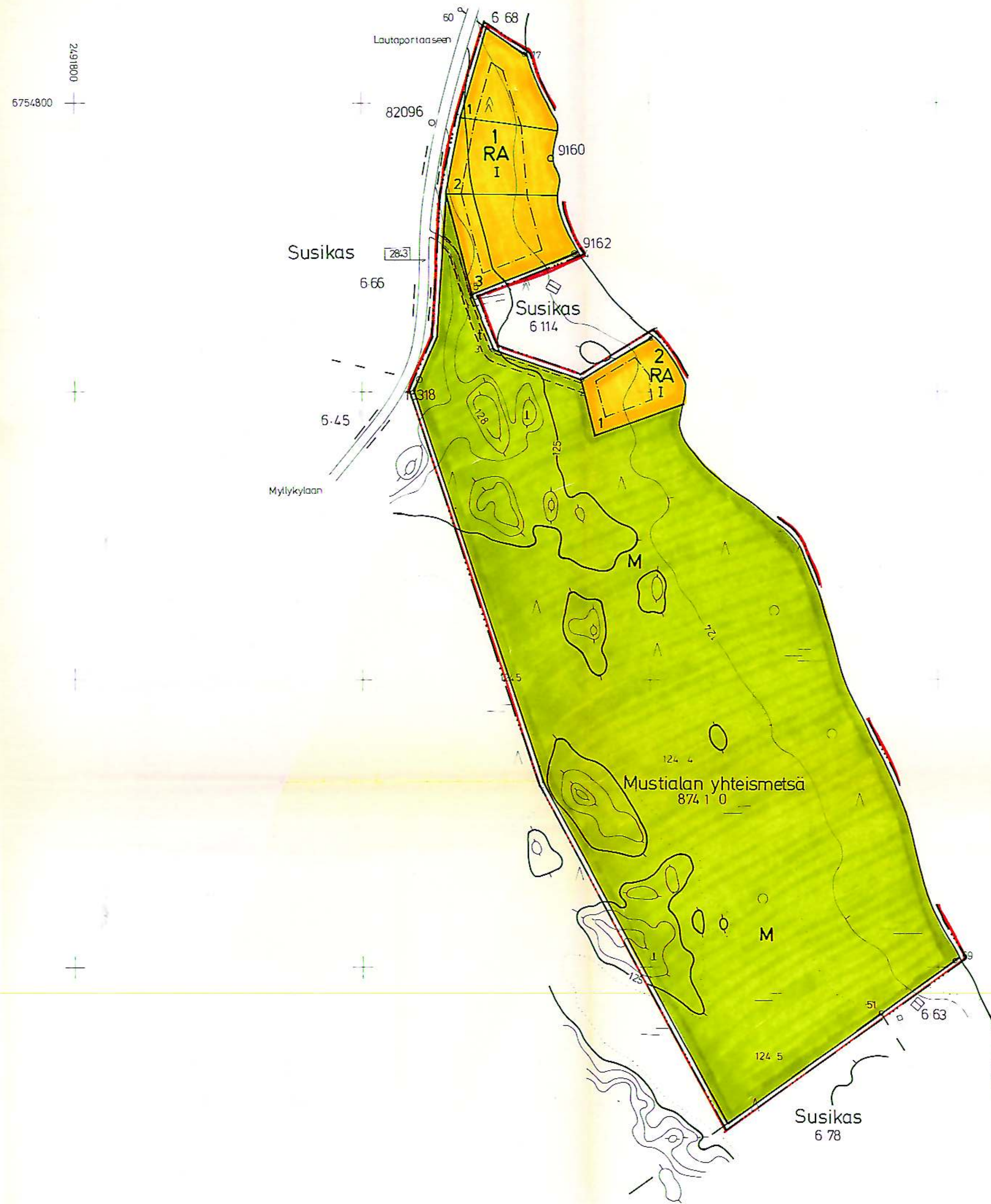




Tämä kaavakartta on Tammelan kunnanvaltuuston päätöksen n:o 30/3.1992 mukainen
Tammelassa 24.4.1992
Pöytäkirjanpöytäkirja
Hämeen lääninhallitus on vahvistanut rantakaavan

TAMMELA

TEURAJÄRVI

MUSTIALAN YHTEISMETSÄ

RANTAKAAVA 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- 2 Korttelin numero.
- 1 Rakennuspaikan numero.
- 1 Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala korttelissa.
- RA** Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteensä kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 100 k-m². Enillisen saunarakennuksen, jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 25 m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.
- RA-1** Yhteisrakenteiden loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteensä kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 100 k-m².
- VL** Yhteiskäyttöön lähivirkistysalue. Alueella saa rakentaa tarpeelliset pääsytiet sekä veneiden säilytystä ja uintia varten tarpeellisia rakenteita ja laitteita. Alueella saa rakentaa sille erikseen osoitetulle rakennusalueelle vähintään 10 m:n etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta 2 kpl pohjapinta-alaltaan enintään 25 m² suuruisia saunarakennusta. Alueet on tarkoitettu korttelien nro 4, 6 ja 7 rakennuspaikkojen yhteiseen käyttöön.
- M** Maa- ja metsätalousalue. Metsänhoitoimenpiteet alueella tulee suorittaa maisemalliset näkökohdat huomioottaen.
- Kahden pohjapinta-alaltaan enintään 25 m² suuruisen saunarakennuksen rakennusala.
- Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Pohjapinta-alla tarkoitetaan rakennuksen alaa sisältäen myös kuistin ja avoverannan.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnon-mukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Alueelle rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua suljettuun viemärintratkaisuun. Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta ja varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeytämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on 15 m.

Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

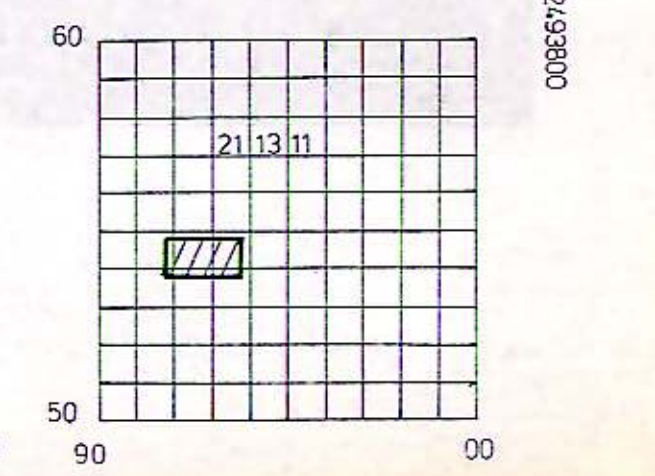
Hämeenlinna 25. päivänä syyskuuta 1991

INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN KY

Juha Poutanen, dipl.ins.

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen n:o 680/93
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
heinä kuun 9 päivänä 1993
Yliarkstaja Raimo Rönkä

Rantakaavan pohjakartta 1:2000	Kartan laatija Insinööritoimisto Poutanen Ky
Mittausluokka 3	
Kunta TAMMELA	Ilmakuvaus 1982
Kylä Susikas	Kartutus 1991
Tila Mustialan yhteismetsä	Koordinaattijärjestelmä kky
874 1 0, Simola 6 114	Korkeusjärjestelmä ikm N60
	STEREOKARTOITUS Topcart B
HAMEEN LÄÄNI	Kartta hyväksytty 14.8.1991
	Kapite Hakerinne



TAMMELA
N:o 2113 11 53.8/91.8

Tammela, 8.10.1991 Poutanen Ky
Rantakaava 1:2000