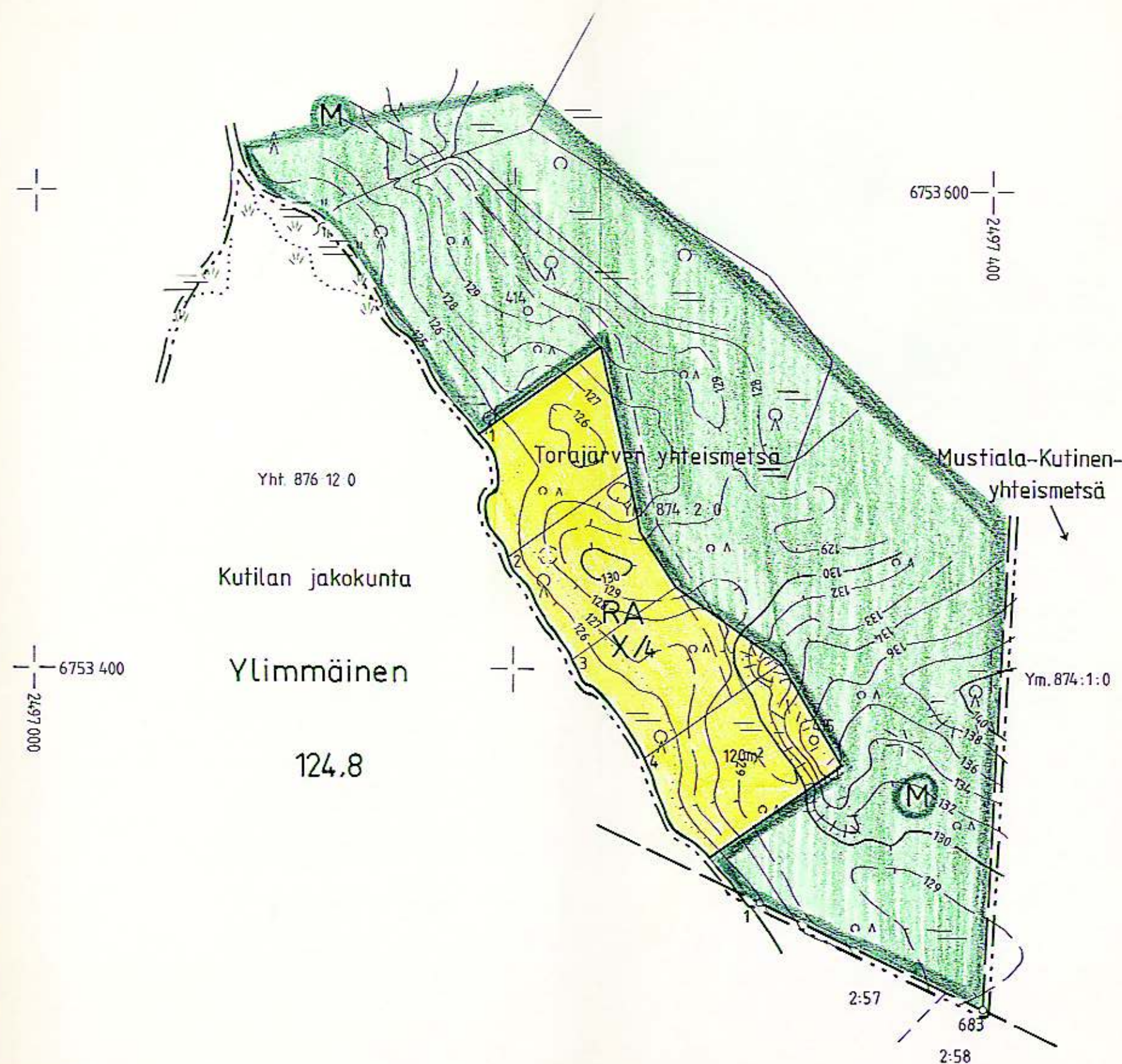
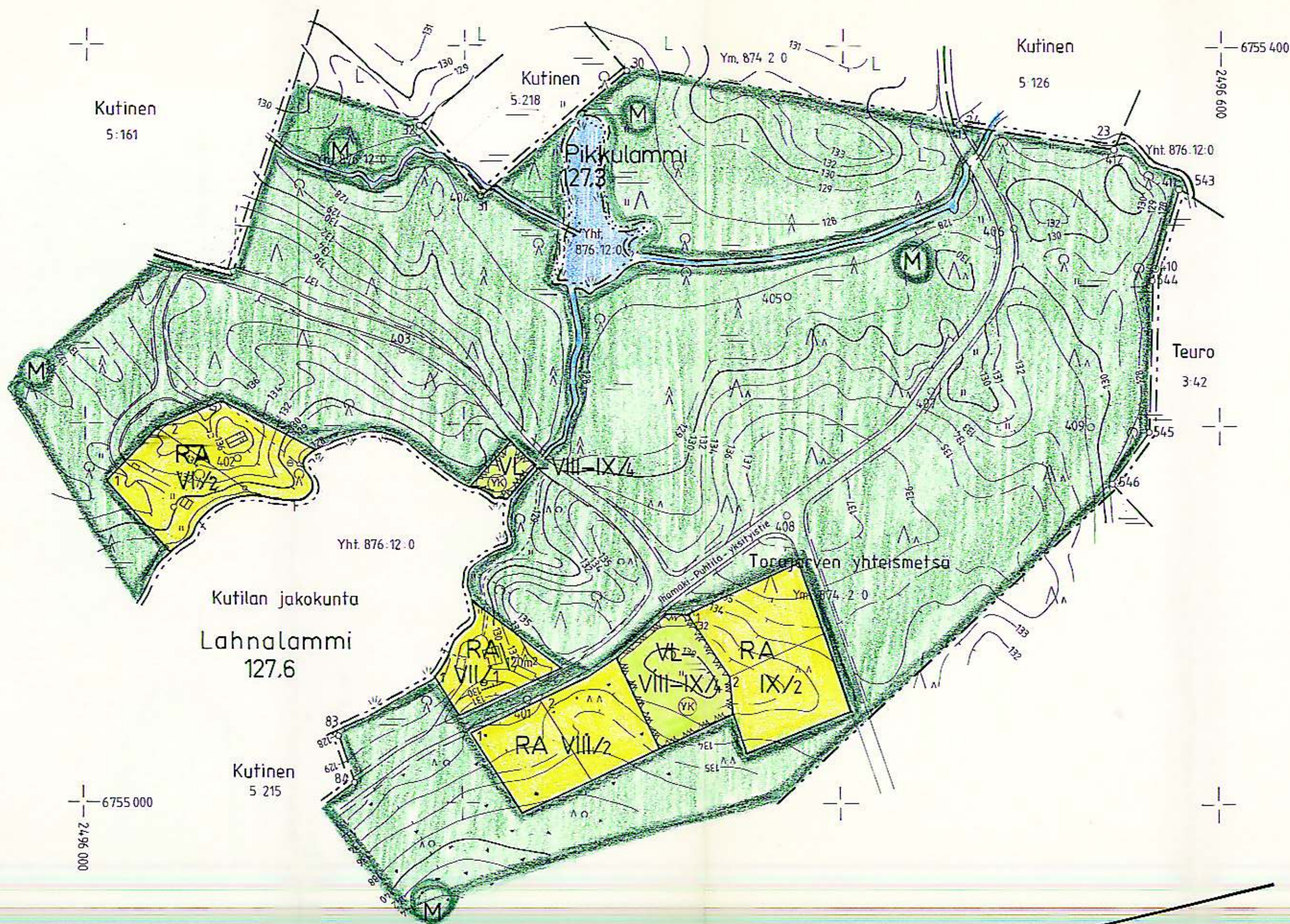




Torajärven yhteismetsän rantakaava
Karttaosa 1/4

Kohde	Torajärven yhteismetsä 874:2:0		Kartan sisältö	Rantakaavan pohjakartta		Mittakaava	1:2 000		Viranomaisen merkinnät	B Peruskartta 2113 11	D
Kylä	Kunta	Lääni	Kartan laatimistapa	Karttaosa		2/2					
Torajärven yhteismetsä	Tammela	Hämeen	Säteittäisesti elektr. takymetrillä								
Tilaaja	Tekijä		Mittaus suoritettu	Koordinaatisto	Korkeusjärjestelmä						
Torajärven yhteismetsän osakaskunta			1991-93		Sidottu likim. KKJ:ään	N60		Kartta hyväksytty 26.8.1993	Tapio Hakarinne		

Tuoro
Tämä kartta liittyy Hämeen ympäristö-keskuksen tänään antamaan päätökseen n:o 120/ala A 1312
Todistaa Hämeenlinnassa
loka kuun 29 päivänä 2001
Daini M.
LAKIMIES ROIMO BLUMBERG

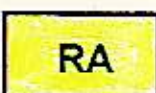
TAMMELA

TORAJÄRVEN YHTEISMETSÄN RANTAKAAVA

1:2000 ja 1:10000

Torajärven yhteismetsä Ym. 874:2:0

Rantakaavalla muodostuvat loma-asuntojen kortteilit I, II, III, IV, VI, VII, VIII, IX ja X sekä niihin liittyvät yhteiskäyttöalueet, liikennealueet ja yleinen alue sekä maa- ja metsätalousalue



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 m², ellei tonttikohdasta ole muuta kaavaan merkittyä. Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 20 m². Sauna ei saa olla 15 metriä eikä rakennuspaikan muut rakennukset 25 metriä lähempänä rantaviivasta, ellei tonttikohdasta ole muuta kaavaan merkittyä. Suurimman kerrosalun estämättä saa varsinaiseen loma-asuntorakennukseen rakentaa huonetilaksi luettavan parven (kerrosalua 1 1/2). Rakennusten tulee olla rakennustalteen, -tyyliltään ja -materiaaliltaan ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikan puusto, muu kasvillisuus ja ranta on säilytettävä mahdollisimman koskemattomana. Rantamaiseman luonnollisuus on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä jättämällä alueelle merkittävä ja suojaava puusto. Rakennuspaikkojen lukumäärä loma-asuntojen kortteilla ei saa olla suurempi kuin rantakaavassa on ohjeellisesti merkitty. Mikäli ohjeellisesta rakennuspaikkajaosta poiketaan, tulee jokaiseen rakennuspaikkaan sisältyä vähintään 40 m rantaviivaa.



MAA- JA METSÄTALOUSALUE

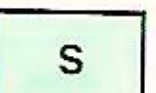
Avohakkuita ei saa suorittaa 50 m lähempänä rantaviivasta. Alueelle voidaan lisäksi sijoittaa vesihuoltoon liittyviä rakenteita rantakaava-alueen tarpeisiin.

(my)

Ohjeellinen maa- ja metsätalousalueen osa, jolla huomioidaan ympäristöarvot, geologia ja maisema päämerkinnän lisäksi.

(mu)

Ohjeellinen maa- ja metsätalousalueen osa, jolla huomioidaan ulkoilmamahdollisuudet ja ympäristöarvot päämerkinnän lisäksi.



SUOJELUALUE



YHTEISKÄYTTÖÖN VARATTU LAHIVIRKISTYSLUOKE

jolle saa rakentaa tarpeelliset paistit, grillikatoksen sekä veneiden säilyttämistä varten tarpeelliset rakenteet ja laiturit. Merkinnän oikeanpuoleinen osa ilmoittaa kortteit, joille alue on varattu, sekä yhteiskäytön alueen omaavien tonttien lukumäärän.



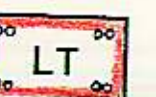
YLEISEKSI UIMARANNAKSI VARATTU ALUE

jolle saa rakentaa laiturin. Paastit pitää pysyttää nykyisellään. Alueella saa lisäksi säilyttää veneitä.



YLEINEN TIE VIERAILU EINEEN

Tielle sallitaan vain kaavassa nuolella osoitetut liittymät



KAUTTAKULKU- JA SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NAKEMAALUEINEEN

Tielle sallitaan vain kaavassa nuolella osoitetut liittymät



VESIALUE

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

LIKIMÄÄRÄINEN 1:2000 - MITTAKAAVAISEN KARTAN RAJA

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

RAKENNUSALA

120m² RAKENNUSPAIKAN SUURIN MAHDOLLINEN KERROSALA

OHJEELLINEN TIEALUE

3/3 KORTTELIN NUMERO JA RAKENNUSPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄ

2 OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN NUMERO

S-50 ENINTÄÄN 50 K-M2:n SUURUISEN SAUNAN RAKENNUSALA

JÄTEHUOLTOMÄÄRÄYKSET:

Rakennuspaikalle ei saa sijoittaa vesikäymälää niin, että jätevedet pääsee valumaan maahan tai vesistöön. Muussa tapauksessa on rakennettava kuivakäymälä, ellei paikallinen viranomainen toisin määrää. Kuiva käymälä ei saa rakentaa 20 m lähemmäksi rantaviivaa eikä 5 m lähemmäksi naapurirakennuspaikan rajaa. Kuivakäymälä on varustettava tiiviillä jätesäiliöllä, joka on riittävän usein tyhjennettävä hoidettuun kompostiin.

Kompostit on sijoitettava vähintään 30 metrin päähän rantaviivasta läpäisemättömälle maapohjalle. Käymälästä ja kompostista ei saa aiheuttaa suoraan vesistöön, vaan ne on ineytettävä vähintään 10 metrin päähän rantaviivasta alueelle, jolle tulvavesi ei pääse nousemaan.

Lahoamattomat jätteet on kerättävä jäteastioihin tai säkkeihin ja kuljetettava kaatopaikalle.

Tampereella, 2.6.1998

Diplomi-insinööri

Erkki Lahma



YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE

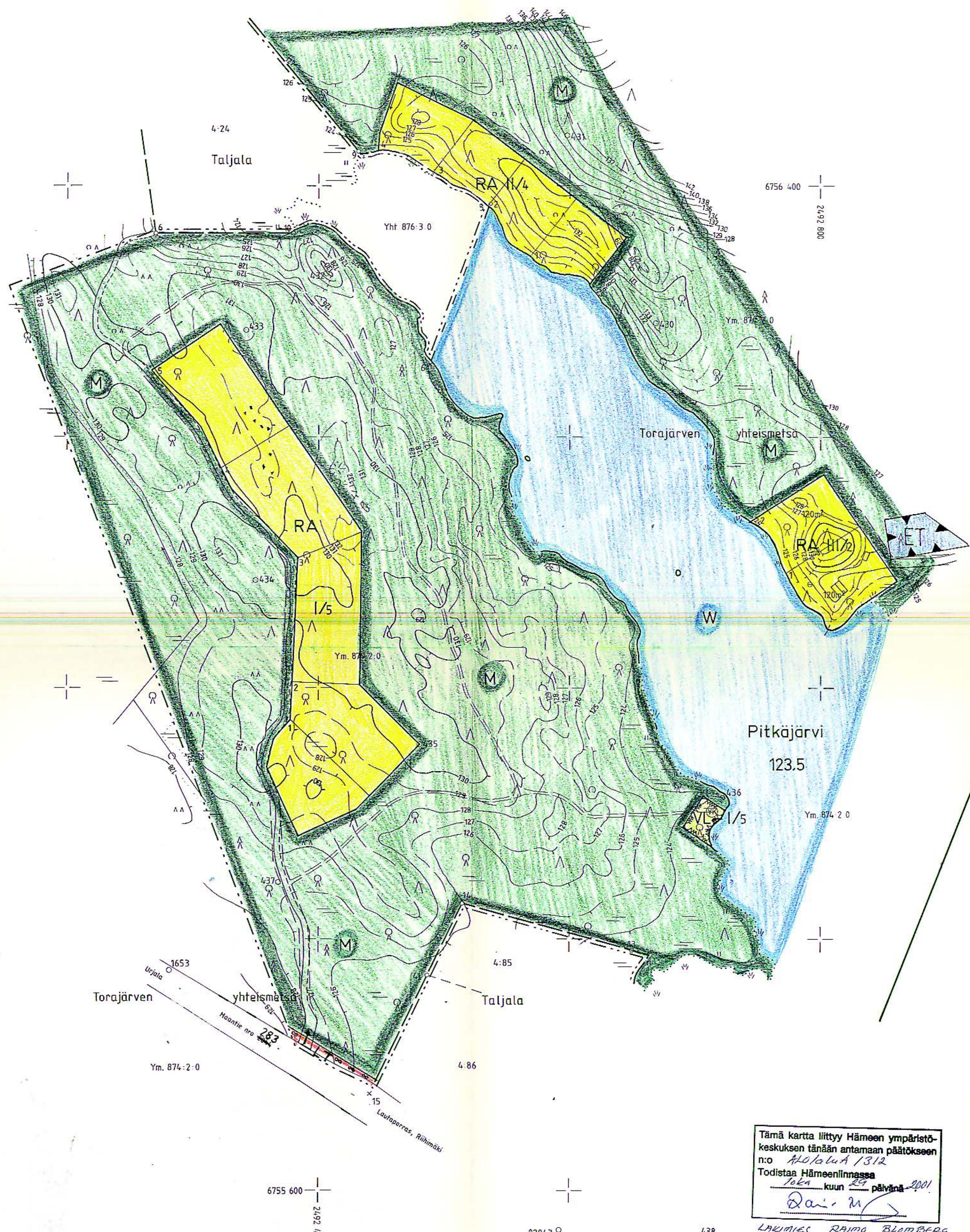
Korjattu 5.11.99

Tämä kaavakartta on Tammelan kunnanvaltuuston päätöksen 8/11/99 mukainen.

Tammelassa, 8/11/1999

Pöytäkirjan pöytä

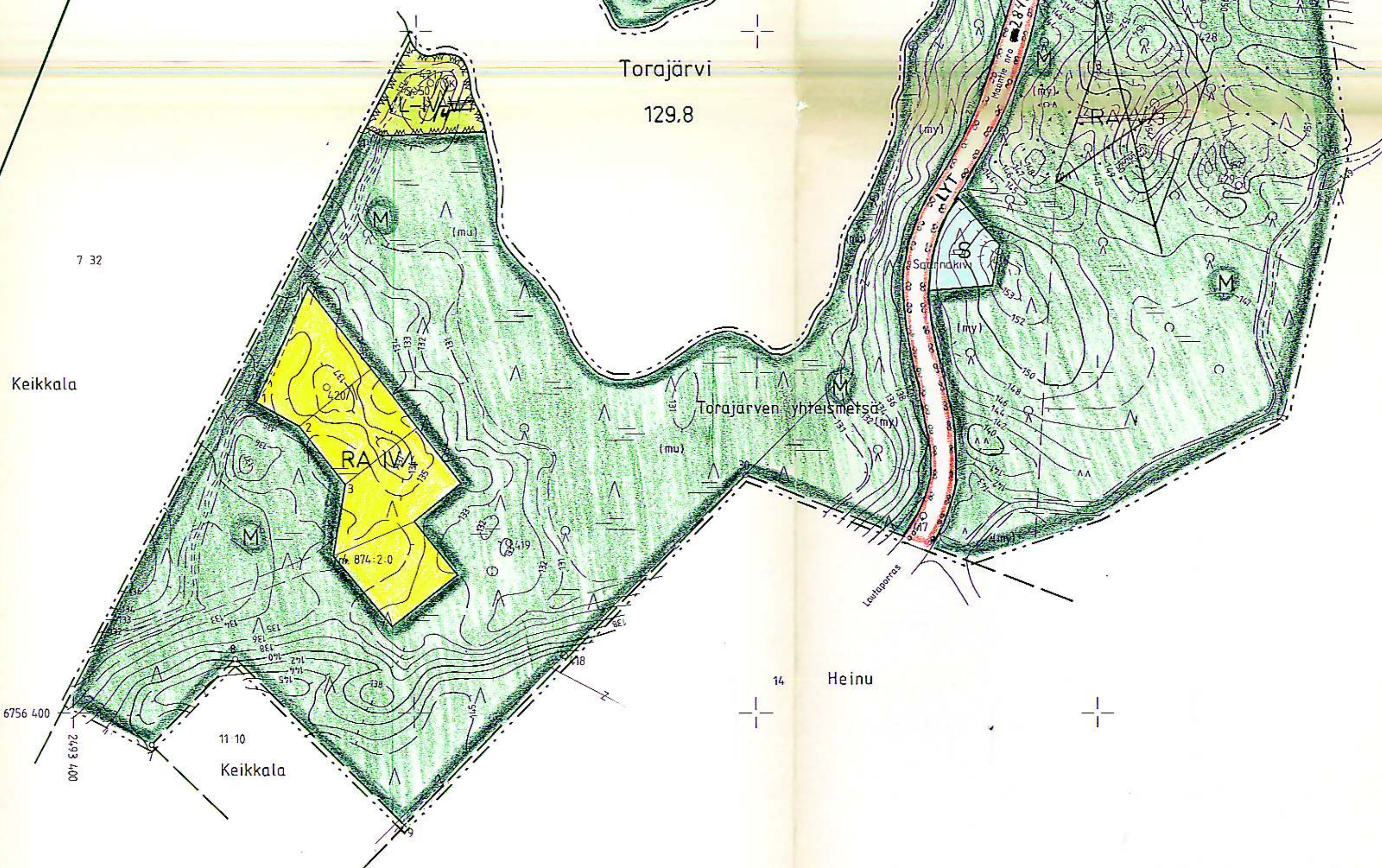
Kari Hiltunen



Torajärven yhteismetsän rantakaava
Karttaosa 2/4

Tämä kartta liittyy Hämeen ympäristö-
keskuksen tänään antamaan päätökseen
n:o 140/01/1312
Todistaa Hämeenlinnassa
14.11.1998
päivänä 2001
LAKIMIES RAIMO BLOMBERG

Tämä kaavakartta on Tammelan kunnanvaltuuston päätöksen 8/11.1998 § 38 mukainen.
Tammelassa, 8.11.1998
Pöytäkirjan pitäjä



Kohde	Torajärven yhteismetsä 874:2:0		Kartan sisältö	Rantakaavan pohjakartta	Mittakaava	1:2000	Viranomaisen merkintä	B Peruskartta 2113 11
Kylä	Kunta	Lääni	Kartan laatimistapa	Korkeusjärjestelmä				0
Torajärven yhteismetsä	Tammela	Hämeen	Säteettävästi elektr. takymetrillä				N60	0
Tilaaja	Tekijä	Mittaus suoritettu	Koordinaatisto	Karttaosa				0
Torajärven yhteismetsän osakaskunta	Jouni Järvinen	1991-93	Sidottu likim. KKJ:ään	1/2				0
Kartta hyväksytty 26.8.1993							Tapio Hakarinne	0

Korjattu 5.11.99

Viranomaisen merkintä	B	Peruskartta 2113 11	D
Kartta hyväksytty 26.8.1993			
Tapio Hakkarinen			