



TAMMELA

VALIJÄRVI

MUSTIALAN YHTEISMETSÄ

RANTAKAAVA 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- 1 Korttelin numero.
- 1 Rakennuspaikan numero.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala korttelissa.
- RA Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteensiaskeettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 100 k.m². Erillisen saunarakennuksen, jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 25 m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.
- SL Luonnonsuojelualue.
- M Metsätalousalue. Metsänhoitotoimenpiteet alueella tulee suorittaa maaseinalliset näkökohdat huomioonottaen.
- Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Pohjapinta-alalla tarkoitetaan rakennuksen alaa sisältäen myös kuintin ja avoverannan.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Alueelle rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua suljettuun viemärintiratkaisuun. Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta ja varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeyttämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on 15 m.

Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Hämeenlinna 19. päivänä toumikuuta 1993

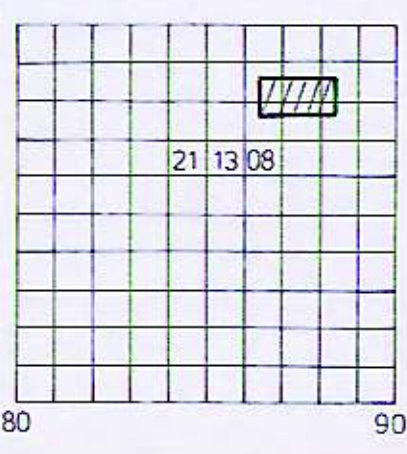
INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN KY

Juha Poutanen, dipl.ins.

Tämä kaavakartta on Tammelan kunnanvaltuuston päätöksen 25.10.1993 § 60 mukainen. Tammelassa 28.11.1993

Hämeen lääninhallitus on vahvistanut rantakaavan

Rantakaavan pohjakartta 1:2000	Mittasuodikka 3	Kartan laatija	Insinööritoimisto Poutanen Ky
Kunta	TAMMELA	Ilmakuvaus	1976
Kylä		Kartoitus	1991
Tila	Mustialan yhteismetsä	Karttamenetelmä	STEREOKARTOITUS
	8% 1:0	Topocart	B
		Kartta hyväksytty	23.10.1991
		Tapio Hakarinne	



TAMMELA
N:o 2113 08 57.6 / 86.4